



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

21.04.2022

№ 1647

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельных  
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 17.03.2022 № 2106:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 75 кв.м на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0640001:1487, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Берег Камы;

- с кадастровым номером 59:32:0640006:457, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Берег Камы, СНТ «Берег Камы»;

- с кадастровым номером 59:32:0640001:789, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Берег Камы.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Берег Камы (4500061483)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем 3 (три) месяца после завершения

строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Кондратовского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

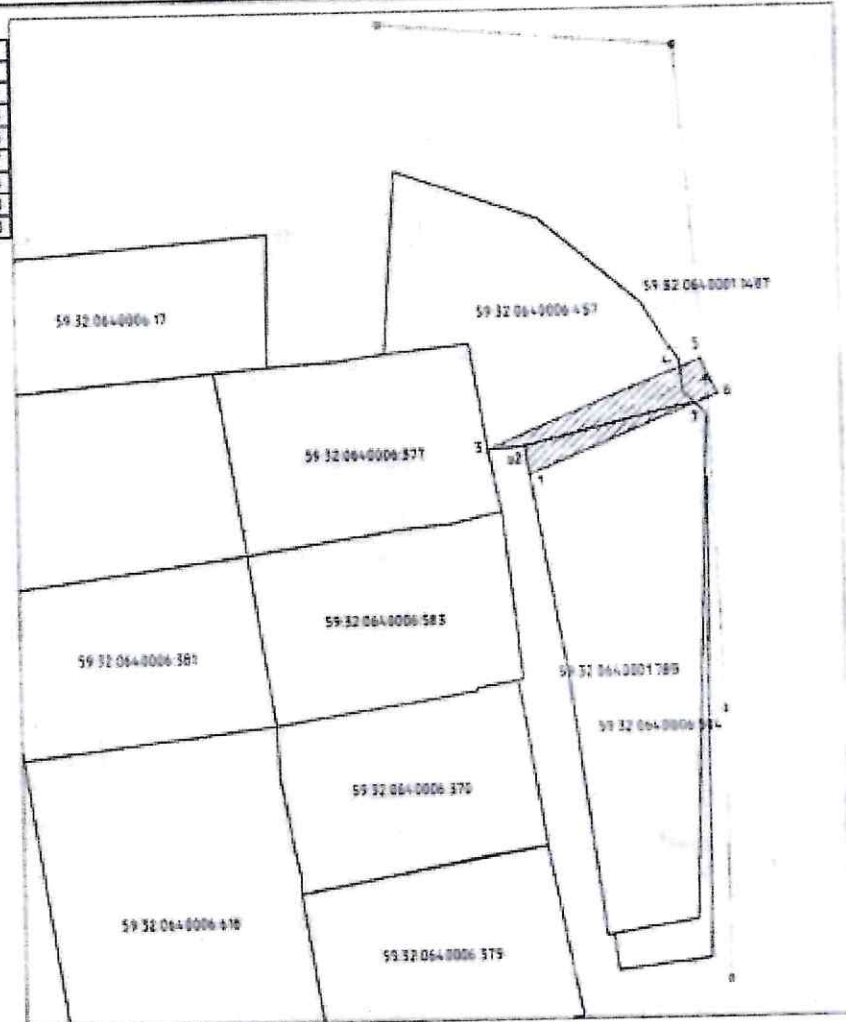


Приложение  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 21.04.2022 № 1647

**Схема расположения границ публичного сервитута**

**Объект:** "Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Берет Камы (4500061483)"  
**Местоположение:** Пермский край, Пермский район, Кондратовское сельское поселение  
**Площадь земель или части земельного участка, кв.м:** 75  
**Категория земель:** Земли населенных пунктов  
**Вид разрешенного использования земельного участка:**  
**Цель использования:** под объекты инженерного оборудования (Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Берет Камы (4500061483))

№ точки	Каталог координат	
	X	Y
1	518284.13	2220620.41
2	518284.97	2220619.98
3	518285.61	2220616.46
4	518284.64	2220634.57
5	518295.47	2220636.44
6	518291.85	2220638.03
7	518280.92	2220635.90



Масштаб 1:500

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута:**  
 1-3 земли общего пользования  
 3-4 з/у 59:32:064:0006:457  
 4-7 з/у 59:32:064:0001:1487  
 7-1 з/у 59:32:064:0001:789

**Условные обозначения:**  
 — граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕФРП  
 — граница публичного сервитута  
 [штрихованная область] граница охранной зоны ВЛ 0,4кВ  
 59.32.3290001.10353 кадастровый номер земельного участка

Заявитель:  /А.В. Иванов

